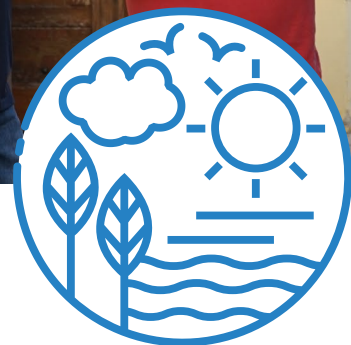




č.5

Domanín pro občany

slušně | otevřeně | korektně

- | | |
|--|--|
| 1. Ing. Martin Kolík
53 let, starosta obce, OSVČ | 6. Ing. Lenka Hůdová
43 let, ekonomka |
| 2. Ing. Hana Chalupová
58 let, zaměstnanec státní správy | 7. Ondrej Blažek
49 let, truhlář, OSVČ |
| 3. Tomáš Blahut
40 let, elektrikář, OSVČ | 8. Nikola Rozboudová
33 let, účetní, OSVČ |
| 4. Jaroslav Hanzal
55 let, řidič | 9. Bc. Pavel Zabilka
47 let, obchodní zástupce |
| 5. Jan Mejta
33 let, svářeč | |



č.5



Domanín pro občany

slušně | otevřeně | korektně

Vážení spoluobčané,

jsme volební uskupení, které vstoupilo do voleb již před osmi lety.

I tehdy jsme dostali Vaši důvěru - je možné opět bilancovat.

V zastoupení Ing. Martina Kolíka, Ing. Hany Chalupové, Mgr. Lucie Milfaitové - Matasové, Bc. Pavla Zabilky jsme našli spolu s koaličními a často i s opozičními zastupiteli společnou řeč, čehož jsme si vždy vážili. Za poslední čtyři roky se nám podařilo zrealizovat:

- **dokončení výstavby hasičárny a zakoupení nového hasičského dopravního auta,**
- **vybudování dětského hřiště,**
- **optimalizace uličního profilu s oboustranným chodníkem a veřejným osvětlením,**
- **dokončení kompletní údržby Jalovcového rybníka,**
- **revitalizace hlavního parku na návsi včetně pomníku a zřízení parčíku v křižovatce,**
- **výsadba ovocného sadu a revitalizace prostoru u silážní jámy, výsadba alejí,**
- **podařilo se vypracovat plán opatření ke zmírnění extrémního vedra a sucha,**
- **nová tlaková kanalizace ke hřbitovu a oprava kanalizace západ,**
- **podařilo se získat povolení provozovat čističku na dalších deset let,**
- **generální údržba vodojemu (oprava opláštění, obnova vnitřních i vnějších nátěrů),**
- **údržba vodárny (přeizolování nádrže, výměna potrubí),**
- **výměna vodovodu u hospody, prodloužení vodovodu ke cvičišti hasičů,**
- **podařilo se získat povolení provozovat zásobování vodou na dalších deset let,**
- **oprava hřbitovní zdi a brány,**
- **vnitřní úpravy v kapliče,**
- **uskutečnit veřejnou diskusi k revitalizaci návsi a zadat projektovou dokumentaci,**
- **před dokončením je nový územní plán s dostatkem ploch pro výstavbu v obci a zachováním etap výstavby na Vrších, jak i předpokládá dosud platný územní plán,**
- **dotovat odpad, vodné i stočné,**
- **osvědčila se údržba obce s vlastní technikou a s pomocí našich občanů.**

• Přes naše společné úsilí se zatím nepodařilo vyjednat odkup několika posledních pozemků pro vybudování tak potřebné cyklostezky. Děkujeme touto cestou našim spoluobčanům, kteří v uplynulých čtyřech letech výstavbu svým vstřícným postojem při vyjednávání o odkupu svých pozemků pro cyklostezku podpořili a pomohli tak přiblížit její realizaci

• Povzbuzením v naší práci byla i vysoká úspěšnost dotací od kraje, státu či z prostředků EU v souhrnné výši 16 mil. Kč. Dařilo se spojit obecní prostředky s dotacemi, obec se nezatlužovala, naopak ještě uspořila.

• I přes vysoký počet investic a důslednou údržbu obecního majetku za celkem cca 27 mil. Kč, příjmy převýšily výdaje. Podařilo se za 4 roky uspořít a zvýšit finanční prostředky obce na bankovních účtech o 6 mil. Kč.

V čem chceme pokračovat, o co chceme dále usilovat?

Chceme i nadále zachovat naši obec čistou a upravenou.

• Chceme dokončit akce, které jsme v tomto volebním období započali, zejména projekt revitalizace centrální části návsi. Náves chceme příjemnou k pobytu, ozeleněnou, dopravně bezpečnou, se zachováním parkovacích míst. Rybník Stávek, odkázaný na nejistý přítok z drenáží, bude mít nově možnost nátoky dešťové vody ze zpevněných ploch návsi.

• Chceme dokončit přípravu a vybudování cyklostezky. Podařilo se získat souhlasy dalších vlastníků pozemků. Přestože potřebné pozemky na vybudování cyklostezky nejsou zemědělsky využívané, posledních několik vlastníků parcel neoslovila žádná z nabídek na směnu či prodej, na nabídky nereagují. Nikdo ze zastupitelů (ani těch opozičních) nepřišel se žádným návrhem, který by situaci pomohl vyřešit. Pokud se nepodaří získat souhlas posledních vlastníků pozemků pro vybudování cyklostezky, budeme tuto alternativu řešit po schválení územního plánu obce a uplatníme veřejný zájem v rámci nových legislativních možností. Nadále věříme, že poctivým jednáním pro tak všeobecně potřebnou věc jakou cyklostezka je, získáme potřebné souhlasy i od těch, kteří výstavbu doposud blokují.

Co se podařilo

„Dělá nám radost to, co se nám podařilo, to, co se nám zatím nepodařilo, je pro nás výzva do budoucna.“

Co se zatím nepodařilo

Dotace

Finanční prostředky obce

Náves

Cyklostezka

Energetická soběstačnost

- Rozšíření a navýšení dotační podpory občanům na zateplení domů, pořízení tepelných čerpadel, ekologických kotlů a solárních systémů na ohřev vody nebo výrobu elektřiny. Na fotovoltaiku přispějeme (i zpětně) dotací ve výši 33 % z částky, kterou obdrží stavitel/občan obce ze státního dotačního programu Nová zelená úsporám, aktuálně až 66 000,- Kč. Instalujeme fotovoltaičné panely na střechu obecní vodárny pro snížení nákladů na pohon čerpadel. Zvážíme umístění fotovoltaiky i na další obecní objekty.

Vodárenství a provoz čističky odpadních vod

- Jsme hrdí na to, že si sami nízkonákladově provozujeme vodovod a kanalizaci. To umožňuje držet cenu vodného a stočného trvale nízkou. V posledních letech jsme provedli generální opravu vodojemu i úpravny vody. Pro dodávku vody a vypouštění vod z ČOV jsme obdrželi od vodoprávního úřadu licenci na dalších 10 let. Další výstavba v obci se ovšem neobejde bez intenzifikace ČOV a zavedení elektřiny, i zde chceme využít elektřinu vyrobenou ze slunce.

Dopravu v obci vylepší výhybny

- S nárůstem osídlení v obci a zvýšením intenzity dopravy je vhodné vybudovat zpevněné plochy pro lepší a bezpečnější průjezdnost komunikacemi. Vytipovali jsme kritická místa zejména na cestě k vodojemu, na severním okraji obce od Dušků křížku směrem k Obecnímu a na cestě kolem bývalé hájovny od trať k výjezdu na hlavní.

Rozvoj obce, územní plán, dostatek ploch k výstavbě

- **V rámci tvorby nového územního plánu, kdy vnímáme silný tlak investorů na prolomení dosud platného principu „lázně a pak další etapy výstavby na Vrších“, jsme aktivně s dotčenými orgány spolupracovali a našli opět shodu na zachování etapizace, tj. bez vybudování lázní nebude v lokalitě Vrchy možná žádná další výstavba. Chceme, aby naše obec zůstala malebnou vesnicí s nedotčenou přírodou, a nikoliv neuspořádaným předměstím města Třeboně. Samotná obec Domanín má dostatečný prostor, infrastrukturu a potenciál k rozvoji.**

Úprava uličního profilu mezi bytovými domy a nový chodník Na Vejhoně

- Počítáme se zachováním parkovacích míst, ozeleněním a novým chodníkem, návrh projektanta bude předložen k veřejné diskusi. Reálně je možné počítat s realizací nejdříve za dva roky, důležitá bude koordinace s majiteli bytů, pokud budou chtít např. měnit oplocení, vjezdovou bránu. Po domluvě s nájemníky bude možné odstranit z chodníku domky pro popelnice, chodník udělat nový a prodloužit ho až k poslednímu domu ve směru na Spolí. Tím se bezpečně propojí oblíbená vycházková trasa směrem k Jalovcovému rybníku. (Pozn.: Dojde-li k převedení pozemků na obec mezi domy Pod vodojemem, bude následovat stejný postup, tj. projekt, veřejná diskuse, stavební povolení, realizace funkčně a esteticky vhodných úprav.)

Výměna krytiny obecního bytového domu č. p. 92

- Jedná se o jeden z posledních domů, kde nebezpečná krytina z azbestu nebyla vyměněna. Připravena je dokumentace pro výběr dodavatele, s realizací počítáme v roce 2023.

Budeme podporovat rozumný rozvoj turistiky

- V obci vzniklo za posledních 30 let cca 20 nových ubytovacích zařízení s pozitivními dopady na zaměstnanost a prosperitu občanů. I díky upraveným nemovitostem návštěvníci vnímají naši obec jako příjemnou k pobytu. Ať se nám to líbí nebo ne, je turistika významným faktorem života občanů Domanína. Přímým dopadem do rozpočtu obce jsou vybrané poplatky za pobyt turistů ve výši cca 350 000,- Kč ročně, které budeme i nadále reinvestovat do veřejného prostoru, aby atraktivita Domanína neklesala, a společně jsme přečkali krizová léta.

Příroda, krajina, klimatické změny

- Klimatické změny bereme zcela vážně. Připomeňme si, že před 100 lety za 1. sv. války sázely děti z Domanína a Spolí v neskutečné bídě „Válečný les“, investovaly do naší budoucnosti. Pokud nám vědci sdělují, že za 50 let bude velké sucho a horko, sázejme stromy a zadržujme vodu, kde to jde. Na neobdělávaných plochách mimo les chceme do roku 2026 vysadit alespoň 500 stromů a na vhodných, často zamokřených místech, zřídit tůňky.

Jsme si vědomi, že rozvoj obce je společným dílem nás všech. S Vaší důvěrou budeme i nadále rádi pracovat pro naši obec, stejně jako doposud bez upřednostňování zájmů osobních před veřejnými.

Jsme připraveni z našich řad nabídnout kandidáta na starostu obce v osvědčeném modelu neuvolněného starosty (60tiprocentní plat) s úsporou 1,5 mil. korun v obecním rozpočtu za čtyři roky.

Našími principy byla a i nadále bude slušnost, otevřenost a korektnost v každém jednání s respektem k obecnímu majetku, snahou o jeho zachování a rozvoj, o hospodárné a průhledné financování.

*Děkujeme za Vaši důvěru.
Domanín pro občany*

